

REYSAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ

ŞİRKET PAYLARININ GERİ ALIM PROGRAMI

Amaç

Yaşanan küresel ekonomik krize bağlı olarak sermaye ve para piyasalarında yaşanan dalgalanmaların da etkisi ile İMKB' de oluşan değerler Şirketimiz faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmamaktadır. Bu nedenle gerek hissemizin fiyat dalgalanmalarını azaltmak gerekse mevcut piyasa koşullarını değerlendirmek için İMKB'de hisselerimizin geri alımının yapılabilmesi ve bu kapsamda, önümüzdeki dönemde borsada oluşacak fiyat hareketlerinin takip edilmesi amaçlanmaktadır. Planlanan geri alım programı şirketin finansal faaliyetleri üzerinde olumsuz bir etki oluşturmayacaktır.

Geri Alınabilecek Azami Pay Sayısı

Sermaye Piyasası Kanunu'nun Seri II No:22.1 sayılı tebliğ ile azami pay alım miktarı daha önceki alımlar dahil ödenmiş sermayenin %10'unu aşamaz. Bu süre içerisindeki mevzuat değişikliği veya sermaye artırılması halinde artan sermaye ve değişen mevzuat uyarınca işlem yapılır.

Geri Alım İçin Ayrılan Fonun Toplam Tutarı ve Kaynağı

Şirketimiz 12/11/2012-15/02/2013 tarihleri arasında Geri Alım Programı kapsamında 1.500.000 adet (%0,63) hisse senedi almış olup, sermayenin %10'undan daha düşük tutardaki payları TTK'nın 379 ila 389'uncu maddesi çerçevesinde şirketimiz aktifinde tutmaya devam etmektedir.

Geri alım için Şirket'in mevcut kaynakları ve faaliyetlerinden sağlanan gelirden yaratılacak azami 3.400.000 TL tutarında bir fon kullanılabilir. Geri alınan paylardan program süresince elden çıkarılanlar bu oranın hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınmaz. Geri alınan payların toplam bedeli, Kurul düzenlemeleri çerçevesinde kâr dağıtımına konu edilebilecek kaynakların toplam tutarını aşamaz.

Payların Geri Alımı İçin Alt ve Üst Fiyat Limitleri

Payların geri alımlarında alt fiyat limiti 0,20 Türk Lirası, üst fiyat limit ise 1,5 Türk Lirası'dır. Kullanılabilecek fon miktarı içinde fiyatın düzeltilmesini gerektirecek işlemler için Yönetim Kurulumuz yetkilidir. Hisse senedi 2014 yılında en düşük 0,36 TL, en yüksek 0,63 TL fiyattan işlem görmüş olup ağırlıklı ortalaması 0,50 TL olmuştur. Son 3 ayda en düşük 0,67 TL, en yüksek 0,77 TL fiyattan işlem görmüş olup ağırlıklı ortalaması 0,71 TL olmuştur.

Pay Geri Alma Program Süresi ve İşlem Prosedürü

Şirketimiz Yönetim Kurulu, söz konusu işlemi Genel Kurul'dan alacağı yetki ile ilgili mevzuat uyarınca hareket edecektir. Söz konusu yetki Geri Alım Programı'nın Genel Kurul'da onaylanması ile verilir. Genel Kurul tarafından onaylanmış Geri Alım Programı'nın süresi, Tebliğ'de belirtilen süreye paralel olarak azami 3 yıldır. Bu tarihten önce gerekli görülmesi durumunda Yönetim Kurulumuz programı sonlandırmaya yetkilidir. Süre dahilinde geri alıma konu pay sınırına ulaşıldığında program sona erecek ve gerekli bildirim KAP'ta yapılacaktır. Program süresince geri alınan payların satış esasları için Sermaye Piyasası Kanunu'nun Seri II No:22.1 sayılı tebliğine uyulur.

Alımlar İçin Yetkilendirme

Alımlar için Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkanı Durmuş Döven yetkilendirilmiştir.