

## **REYSAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**

### **ŞİRKET PAYLARININ GERİ ALIM PROGRAMI**

#### **Amaç**

Yaşanan küresel ekonomik krize bağlı olarak sermaye ve para piyasalarında yaşanan dalgalanmaların da etkisi ile İMKB' de oluşan değerler Şirketimiz faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmamaktadır. Bu nedenle gerek hissemizin fiyat dalgalanmalarını azaltmak gerekse mevcut piyasa koşullarını değerlendirmek için İMKB'de hisselerimizin geri alımının yapılabilmesi ve bu kapsamda, önümüzdeki dönemde borsada oluşacak fiyat hareketlerinin takip edilmesi amaçlanmaktadır.

#### **Geri Alınabilecek Azami Pay Sayısı**

Geri Alınabilecek Azami Pay Sayısı Şirket'in paylarının yasal mevzuatın izin verdiği azami oran dikkate alınarak öngörülmüştür. Bugün itibarıyla 170.000.000 adet ödenmiş sermayemizin % 10' u olan 17.000.000 adet pay üç yıl içerisinde elden çıkarılacak şekilde geri alım yapılabilir. Bu süre içerisindeki mevzuat değişikliği veya sermaye arttırılması halinde artan sermaye ve değişen mevzuat uyarınca işlem yapılır.

#### **Geri Alım İçin Ayrılan Fonun Toplam Tutarı ve Kaynağı**

Geri alım için Şirket'in mevcut kaynakları ve faaliyetlerinden sağlanan gelirden yaratılacak azami 25.500.000 TL tutarında bir fon kullanılabilir.

Diğer yandan Sermaye Piyasası Kurulu' nun 10.08.2011 tarih ve 26/767 sayılı "Şirketlerin Kendi Paylarını Satın Almaları Sırasında Uyacakları İlke ve Esasları" nda belirtilen esaslar uyarınca, iktisap edilecek payların bedelleri düşüldükten sonra, kalan şirket net aktifi (öz kaynak), en az ödenmiş/çıkarılmış sermaye ile kanun ve esas sözleşme uyarınca dağıtılmasına izin verilmeyen yedek akçelerin toplamı kadar olabilecektir.

#### **Payların Geri Alımı İçin Alt ve Üst Fiyat Limitleri**

Payların geri alımlarında alt fiyat limiti 0 (sıfır), üst fiyat limit ise 1,5 Türk Lirası' dır.

#### **Pay Geri Alma Program Süresi ve İşlem Prosedürü**

Şirketimiz Yönetim Kurulu, Özel Durum Açıklamasını takip eden 4 ay boyunca pay geri alımı ve alınan hisselerin elden çıkartılması ile ilgili mevzuat uyarınca hareket edecektir. Bu süre içerisinde kalmak üzere, Yönetim Kurulumuz daha kısa süreli bir veya daha fazla geri alım programı gerçekleştirebilir.

Yönetim Kurulumuz 4 aylık süresi boyunca, biten bir geri alım programı sonrasında, tekrar bir geri alım programı başlatmaya karar verebilir.

Yönetim Kurulumuz geri alınan payların tamamını elden çıkarmaksızın satışları sonlandırmakta ve yeni bir geri alım programı başlatmakta yetkilidir.

#### **Alımlar İçin Yetkilendirme**

Alımlar için Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkanı Durmuş Döven yetkilendirilmiştir.