

SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

REYSAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI

ANONİM ŞİRKETİ

01.01.2010 – 31.12.2010 DÖNEMİ

FAALİYET RAPORU



Sermaye Piyasası Kurulu'nun 06.02.2009 tarih ve B.02.1.SPK.0.15-110 sayılı yazısında, gayrimenkul yatırım ortaklıklarının Seri:XI No:29 sayılı Tebliğ uyarınca hazırladıkları ve Kurula ve/veya Borsa'ya gönderdikleri dönemsel faaliyet raporlarının, Seri:VI, No:11 sayılı Tebliğ'in 42.maddesi hükmünde sayılan asgari unsurları içerecek şekilde düzenlenmesi halinde, üç aylık raporlarını Kurula iletmelerine gerek bulunmadığı belirtilmektedir. Bu kapsamda, Şirketimiz "Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun kapsamını "Üç Aylık Rapor"daki bilgileri de içerecek şekilde genişletmiş olup, 31.12.2010 döneminden başlamak üzere ayrı bir "Üç Aylık Rapor" düzenlenmemekte ve ilgili dönemlere ait gerekli tüm bilgileri içeren kapsamlı bir "Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu" hazırlanarak finansal tablolarla birlikte kamuya açıklanmaktadır.

SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**RAPORUN DÖNEMİ**

01.01.2010–31.12.2010

ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Reysaş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi (Şirket), Sermaye Piyasası Kurulu' nun gayrimenkul yatırım ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerinde yazılı amaç ve konularda iştigal etmek ve esas olarak gayrimenkullere, gayrimenkullere dayalı sermaye piyasası araçlarına, gayrimenkul projelerine ve gayrimenkullere dayalı haklara yatırım yapmak üzere ve kayıtlı sermayeli olarak kurulmuş halka açık anonim ortaklıktır. Şirket Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde portföyünden ayrı, kendi ihtiyacının gerektirdiği miktar ve değerde taşınır ve taşınmaz mal satın alabilir veya kiralayabilir. Şirket' in faaliyet kapsamı, faaliyet yasakları, yatırım faaliyetleri, yatırım yasakları, yönetim sınırlamaları, portföy sınırlamaları ve portföy çeşitlendirmesi ile mutlak hakların tesisi ve tapu işlemleri hususlarında Sermaye Piyasası Kurulu' nun düzenlemeleri ile ilgili mevzuata uyulur ve Şirket bu mevzuata uygun olarak her türlü faaliyeti yapabilir.

YÖNETİM KURULU

Durmuş Döven	Yönetim Kurulu Başkanı
Ali Ergin Şahin	Yönetim Kurulu Bşk.Yrd. – Genel Müdür
Afife Vardar	Yönetim Kurulu Üyesi
Abdullah Levent Kesen	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi
Kamil Uysal	Yönetim Kurulu Üyesi-Denetim Kom.
Rasim Küçük Kurt*	Yönetim Kurulu Bađ.Üyesi-Denetim Kom.

*03 Ocak 2011 tarihinde istifa eden Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Rasim Küçük Kurt'un yerine Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak Sayın Emel Oguray seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri ile Denetim Kurulu Üyelerinin Yetkileri ve Görev Süresi

Şirket, Yönetim Kurulu tarafından yönetilir ve dışarıya karşı temsil ve ilzam olunur. Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuatla ve genel kurulca kendisine verilen görevleri ifa eder.

Genel müdür, yönetim kurulu kararları doğrultusunda ve Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu tebliğleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Şirketi yönetmekle yükümlüdür.

Şirkette görev alacak denetçilerin Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda belirtilen şartlara haiz olması zorunludur. Genel Kurul, pay sahipleri arasından veya dışarıdan en fazla 3 yıl süre ile görev yapmak üzere en fazla 2 denetçi seçer.

SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**SERMAYE YAPISI**

ADI SOYADI/ TİCARET ÜNVANI	GRUBU	TÜRÜ	PAY TUTARI (TL)	PAY ORANI (%)
Reysaş Taşımacılık Ve Lojistik Ticaret Anonim Şirketi	A	Nama	400.000	0,23
	B	Nama	104.099.992	61,24
Diğer	B	Nama	8	0,01
Halka Açık Kısım	B	Hamiline	65.500.000	38,52
TOPLAM			170.000.000	170.000.000

ÜST YÖNETİMİN ADI - SOYADI VE MESLEKİ TECRÜBESİ

Adı ve Soyadı	Ünvani
DURMUŞ DÖVEN	YÖNETİM KURULU BAŞKANI
ALİ ERGİN ŞAHİN	YÖNETİM KURULU BŞK.YRD.- GENEL MÜDÜR
MEHMET YARDİBİ	MALİ İŞLER MÜDÜRÜ
ALİ ILGAZLI	PROJE GELİŞTİRME MÜDÜRÜ
FULYA ETKİN	KURUMSAL İLETİŞİM VE PAZARLAMA MÜDÜRÜ

Dönem sonu itibarıyla Şirketimiz üst düzey yönetim kadrosu ve görevleri aşağıda gösterildiği gibidir:

Durmuş DÖVEN**Yönetim Kurulu Başkanı**

Şirketin kurucu ortağı olan Durmuş Döven, 1989 yılında Reysaş'ı kurdu. Daha sonra inşaat, ithalat ve üretim alanlarında yatırımlar yaptı. Reysaş Taşımacılık ve Lojistik Ticaret A.Ş.'nin ve Reysaş GYO'nun halihazırda Yönetim Kurulu Başkanlığı'nı yürütmektedir. Hacettepe Üniversitesi ve Eskişehir Anadolu Üniversitesi İşletme Bölümü mezunudur.

Ali Ergin Şahin**Yönetim Kurulu Başkan Yrd. - Genel Müdür**

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Maliye bölümünden 1988 yılında lisans diploması almıştır. Halen Marmara Üniversitesi Mali Hukuk Ana Bilim dalında doktora çalışması devam etmektedir. Maliye Bakanlığı'nda hesap uzmanlığından sonra çeşitli aracı kurumlar ve halka açık şirketlerde yönetim kurulu üyesi ve Murahhas Aza olarak çalışmıştır.

SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Mehmet Yardibi

Mali İşler Müdürü

Marmara Üniversitesi'nden lisans eğitimi, İstanbul Üniversitesi'nden lisansüstü İşletme eğitimi almış olup, Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. ' de ve özel sektörde çeşitli kademelerde yöneticilik yapmıştır.

Ali Ilgazlı

Proje Geliştirme Müdürü

İngiltere Manchester Üniversitesi'nde 1972-1975 yıllarında bilgisayar mühendisliği eğitimi almış, Shell Türkiye'de çeşitli satınalma ve lojistik konularında çalışmıştır. Toyota'nın Türkiye'de yapılanmasında görev alan ve dağıtım lojistiği departmanını yöneten Ilgazlı, Reysaş Lojistik'in yatırım ve depo projelerini yönetmektedir.

Fulya Etkin

Kurumsal İletişim ve Pazarlama Müdürü

Hacettepe Üniversitesi Bilgisayar Bilimleri Mühendisliği bölümünden 1987 yılında lisans, 1990 yılında da Yüksek Lisans diplomasını almıştır. Marconi ve Ericsson'dan sonra Dünya Bankası projeleri, Dell Türkiye, Turkcell ve grup şirketlerinde üst düzey yönetici olarak çalışmıştır.



2010 YILI FAALİYETLERİ

Şirketimiz, 2008 yılının üçüncü çeyreğinde kurulmuş olup halka arz ile ilgili yetki belgesini Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile imzalamıştır. Bu hususla ilgili gelişmeler kamuoyu ile paylaşmıştır. Şirketin halka arz edilme süresi SPK'nın 01.07.2009 tarih ve 20/548 sayılı yazısı ile 03.09.2009 tarihinden itibaren bir yıl uzatılmıştı. Ancak SPK'nun 04.06.2010 tarih ve 5685 sayılı yazısına istinaden arttırılan 96.100.000 TL. sermayenin Kurul kaydına alınmasına karar verilmiştir. Bilahare, SPK 25.06.2010 tarih ve 6537 sayılı yazısı ile

SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 104.500.000 TL'den 170.000.000' TL'ye arttırılması suretiyle halka arz edilecek 65.500.000 TL nominal değerli B grubu payların halka arz edilmesini uygun bulmuş ve şirketimize portföy işletmeciliği yetki belgesi vermiştir. Şirketimiz bu aşamadan sonra, Ak Yatırım Menkul Değerler ile halka arz çalışmalarını başlatmış ve 12 Temmuz itibariyle IMKB bünyesinde işlem görmeye başlamıştır. Şirketimiz bu kapsamda 31.03.2010 – 31.05.2010 tarihleri arasında 8 adet arsayı ve 19 adet muhtelif cinsten depoyu ve 2 adet devam eden yatırımı Reysaş Taşımacılık ve Lojistik A.Ş.'den satın alarak aktifine kaydetmiş, bilahare 2 adet arsayı Egelog Doğalgaz Akaryakıt Taşımacılık Depolama Turizm Ltd.Şti.'ne satmıştır. Şirketimizin 2009 yılı Olağan Genel Kurulu 29.04.2010 tarihinde şirket merkezinde yapılmıştır.



01.07.2010-30.09.2010 tarihleri arasında ise; ilk olarak 19 Temmuz 2010 tarihli Yönetim Kurulu Kararımız uyarınca, Ankara ili Kazan ilçesi Saray Mevkii 693 Ada, 1 Parsel'de bulunan 11.970 m² büyüklüğündeki gayrimenkul 06 Ağustos 2010 tarihinde Kardelen Müh. Mak. Otomotiv San. ve Tic. Ltd. Şti'den 1.300.000- TL bedel ile satın alınmıştır. Bu gayrimenkul üzerine, 19 Temmuz 2010 tarihinde yapılan özel durum açıklamasında da belirtildiği üzere 14.000 m² lik konvansiyonel bir lojistik deposu yapılması için Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Durmuş Döven' e yetki verilmiştir. Bu depo Ankara'daki ikinci konvansiyonel lojistik deposu olacaktır.

28 Temmuz 2010 tarih ve 49 nolu Yönetim Kurulu Kararı doğrultusunda, Reysaş Taşımacılık ve Lojistik Ticaret A.Ş.'nin mülkiyetinde olan 30.06.2010 tarihi itibariyle 3.555.552,48- TL mukayyet değerli, İstanbul ili Pendik İlçesi, Kurna Köyü Bayırlığında Mevkii Pafta 27-695 Parsel'deki 37.147 m² yüzölçümlü gayrimenkul Reysaş Taşımacılık ve Lojistik Ticaret A.Ş.'den satın alınmıştır.

Satın alınan bu gayrimenkul üzerinde faaliyet konusuna uygun projelerin geliştirilmesi ve satınalma bedeli olarak, satın alınan gayrimenkul için Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından tespit edilen rayiç bedele uygun olarak K.D.V. hariç 9.200.000-TL ödenmesi uygun bulunmuştur. Satınalma bedelinin en geç üç ay içerisinde ödenmesi kararlaştırılmıştır.

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun almış olduğu 03 Ağustos 2010 tarih ve 51 sıra nolu karar doğrultusunda ise Egelog Doğalgaz Akaryakıt Taşımacılık ve Depolama Turizm Ltd. Şti'nin mülkiyetinde olan, 30 Temmuz 2010 tarihi itibariyle 1.995.000-TL mukayyet değerli,

**SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Yassıhöyük Mevkii, Pafta 125A24D3C, Ada 112, Parsel 9'daki 16.713 m² yüzölçümlü gayrimenkulun Egelog Doğalgaz Akaryakıt Taşımacılık ve Depolama Turizm Ltd.Şti' den satın alınması, satınalma bedeli olarak Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş. tarafından tespit edilen rayiç bedele uygun olarak K.D.V hariç 1.995.000-TL ödenmesi uygun bulunmuştur. Satınalma bedelinin en geç üç ay içerisinde ödenmesi kararlaştırılmıştır.



01.10.2010-31.12.2010 tarihlerini kapsayan 4. çeyrek döneminde ise, Şirketimiz aktifinde bulunan Kocaeli İli, Çayırova ilçesi, Akse Köyü, 2088 ada, 2 parselde kayıtlı, 7.101 m² ' lik arsa üzerine yapılması planlanan iki kattan oluşan toplam 8.312 m² ' lik depo inşaatı için ilgili belediyeden yapı ruhsatı alınmıştır. Şirketimizin 61 sayılı Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden inşaatın yapılması hususunda müteahhit şirket olarak Çavuşoğlu Yapı Endüstri Taahhüt Ticaret Ltd. Şti. ile sözleşme imzalanmış olup yatırımın 6 ayda tamamlanması beklenmektedir. Yatırımın yaklaşık tamamlanma maliyeti 3.300.000 USD dir.

Şirketimizin aktifinde bulunan İstanbul ili Tuzla ilçesi 1850 parsel gayrimenkul ve Kocaeli İli, Çayırova İlçesi 2088 ada, 2 ve 3 parsel üzerine yapılacak depo inşaatlarının finansmanında kullanılmak üzere Türkiye İş Bankası A.Ş. Gebze Kurumsal Şubesi aracılığı ile 1 yıl ödemesiz olmak üzere toplam 5 yıl vadeli L+ 4,15 faizli, 14.000.000 USD kredi kullanılmasına, kullanılan bu kredinin teminatı olarak bu gayrimenkuller üzerine İş Bankası lehine ipotek verilmesine, yine bu kredinin ilk dilimi olan 5.000.000 USD' nin de şirket hesaplarına aktarılmasına karar verildi.

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun almış olduğu 28 Aralık 2010 tarih ve 62 sayı nolu Yönetim Kurulu Kararı doğrultusunda, Kocaeli Sanayi Bölgesi'nin depolama ihtiyacı da göz önüne alınarak, mevcut kapalı alan depoya ilave olarak kapalı ve açık depo yapmak üzere; Kocaeli (İzmit) İli, Kartepe ilçesinde D.100 ile E5 yolunda Exsa Export Sanayi Mamulleri Satış ve Araştırma A.Ş.'ne (Sabancı Grubu) ait 4 parselden oluşan toplam 78.889,24 m² gayrimenkul, üzerinde 5.620 m² kapalı alan depo ile birlikte, KDV hariç 3.888.750.- TL.'ya satın alınmıştır. Satınalma bedeli Lotus Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 20 Ekim 2010 tarihli Değerleme Raporunda belirtilen KDV hariç 4.825.000- TL' lik rayiç bedeller çerçevesinde belirlenmiştir.

SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

GÜNCEL PORTFÖY BİLGİSİ

Lojistik Depoları	Fındık Depoları	Arsalar	Yatırımlar	GÜNCEL PORTFÖY DEĞERİ
Samandıra	Düzce Merkez	Düzce Merkez 710	Orhanlı 2 Loj. Depo İnşası	
Hadımköy	Düzce Akçakoca	Düzce Merkez 711	Gebze 2088-2 Loj. Depo İnşası	
Orhanlı 1	Giresun Tirebolu	Gebze 2088-3		
Çayırova 1	Giresun Bulancak	Gebze 2087-3		
Çayırova 2	Ordu Merkez	Gebze 2064-3		
Bursa Nilüfer	Ordu Ünye	Ankara Kazan		
Adana Sarıçam	Sakarya Arifiye	Pendik Kurna		
Adana Seyhan	Sakarya Karasu	Kartepe 884		
Ankara Kazan 1	Samsun Terme	Kartepe 165-9		
Eskişehir	Samsun Çarşamba	Kartepe 165-17		
	Trabzon Arşin	Kartepe 373-6		
174.816.000	47.566.000	28.583.050	22.690.000	273.655.050



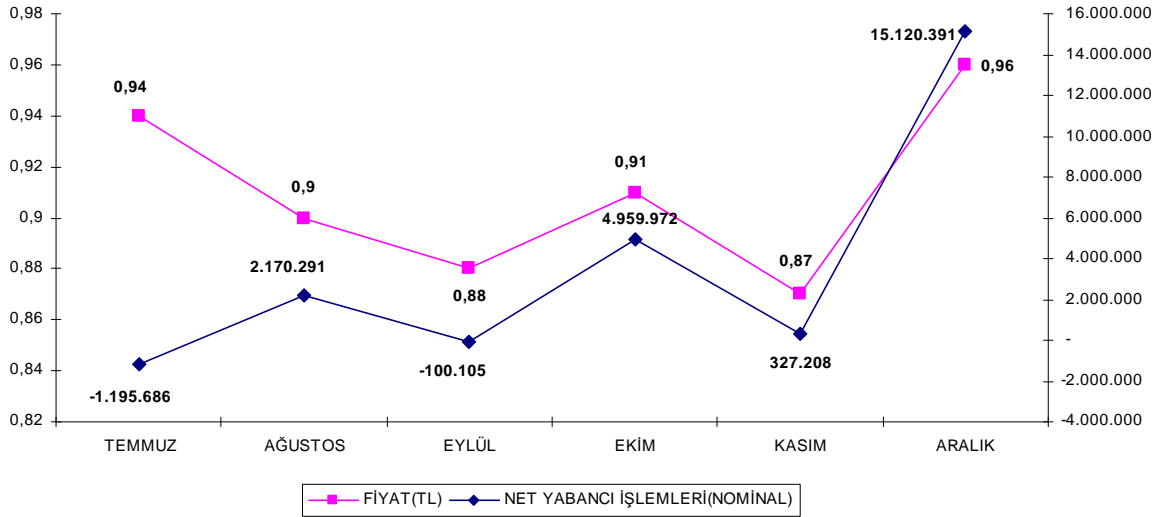
FİNANSAL PERFORMANS

TL	31.12.2010	30.09.2010	31.12.2009
NET SATIŞLAR	11.926.324	7.369.880	0
TOPLAM VARLIKLAR	297.077.075	295.749.194	9.974.558
ÖZKAYNAKLAR	281.716.205	281.175.272	9.837.583
EBIT	2.450.166	2.345.488	(110.313)
EBITDA	8.904.401	5.487.231	(110.313)
EBIT MARJİ	%20,5	%31,8	0
EBITDA MARJİ	%74,6	%74,4	0
DÖNEM KARI	2.396.417	1.358.715	952.866

SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

TEMEL RASYOLAR	31.12.2010	30.09.2010	31.12.2009
Net Karlılık	%20,0	%18,4	0
Cari Oran	9,8	4,2	81,6
Toplam Borçlar / Toplam Varlıklar	%5	%5	%1,37
Toplam Borç / Özkaynaklar	%5,4	%5	%1,39
Finansal Borçluluk	%85	%8,5	0

HİSSE PERFORMANSI

PARA VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

Şirketimizin gayrimenkul yatırımlarına yönlendirmediği nakit fonları para ve sermaye piyasası araçlarında değerlendirilmektedir. Portföyde yer alan para ve sermaye piyasası araçlarının toplam değeri **17.665.420- TL'** dir. 31.12.2010 tarihi itibarıyla söz konusu yatırımlarımıza ilişkin detaylı bilgi aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

	31.12.2010 (TL)	31.12.2009 (TL)
VADESİZ TL	12.611	1.397
VADELİ TL	1.550.091	8.401.983
VADELİ USD	16.102.718	-
Genel Toplam	17.665.420	8.403.380

**SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU****TEŞVİKLERDEN YARARLANMA DURUMU ve YATIRIMLAR**

Hali hazırda kullanılmış ve kullanılacak teşvik bulunmamaktadır. Şirketin 2010 yılı faaliyet dönemi içerisinde yaptığı yatırımlara ilişkin ayrıntılı bilgi ise raporun "2010 Yılı Faaliyetleri" başlığında özetlenmiştir.

FİNANSMAN KAYNAKLARI, RİSK YÖNETİM POLİTİKALARI VE İÇ KONTROL MEKANİZMASI

Reysaş GYO' nun başlıca finansman kaynağını 170.000.000.-TL'lik ödenmiş sermayesi oluşturmaktadır. Dönem içerisinde gerçekleştirilen halka arz çalışmalarından elde edilen gelir ise yeni yatırım projeleri için önemli bir finansal kaynak olmuştur.

Özkaynaklara ek olarak Şirket, yatırımlarını finanse etmek amaçlı, uzun vadeli, düşük faizli kredi kullanım yolunu tercih etmiş ve 2010 yılı 4. çeyreği itibarıyla Türkiye İş Bankası' ndan 14.000.000- USD limit dahilindeki kredinin 5.000.000- USD' si kullanılmıştır.

Şirketimiz faaliyetlerinin yasalara, esas sözleşmelere ve şirket içi prosedürlere uygun yapıp yapılmadığı, şirketimiz bünyesinde oluşturulan iç denetim müdürlüğü denetim elemanlarınca ve halen aktif olan denetim komitesince periyodik olarak denetlenmekte ve olası aksaklıklar ve eksiklikler raporlanmaktadır.

**DÖNEM İÇİNDE YAPILAN SERMAYE ARTIŞI, ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ VE KAR DAĞITIMLARI**

Şirketimiz SPK'nın 17.07.2008 tarih ve 12011 sayılı izni ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 27.08.2008 tarih ve 4279 sayılı izni ile 03.09.2008 tarih ve 676891 sicil numarası ile tescil edilmiştir. Şirket 168.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 8.400.000.-TL başlangıç sermayesi ile kurulmuş ve sermayesinin tamamı ödenmiştir. Ancak şirket sermayesi SPK'nın 08.04.2010 tarih ve 326-3679 sayılı ön izni ve T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'nın 14.04.2010 tarih ve 2146 sayılı onay yazısı ve şirketimizin 29.04.2010 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan ve 07.05.2010 tarihinde tescil ve ilan edilen Genel Kurul kararı gereği kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000- TL' ye , ödenmiş sermayesi Reysaş Taş. ve Loj. A.Ş' den kısmi bölünme

**SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

yoluyla aynı sermaye olarak devralınan 95.983.578,09- TL ile nakti olarak ödenen 116.421,91- TL olmak üzere toplam 96.100.000- TL' nin da ilavesi ile 8.400.000- TL' den 104.500.000- TL' ye çıkartılmış ve tamamı bu dönemde aynı ve nakdi sermaye devirleri yoluyla ödenmiştir. Ana sözleşmenin 8 ; 17 ve 22. maddeleri, SPK' nın 08.04.2010 tarih ve 326-3679 sayılı ön izni ve T.C. San. ve Tic. Bakanlığı'nın 14.04.2010 tarih ve 2146 sayılı onay yazısına uygun olarak ve 29.04.2010 tarihinde yapılan Genel Kurul onayına istinaden Temmuz ayında Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ortaklığıyla gerçekleştirilen 65.500.000- TL' lik halka arz sonucunda şirketimizin çıkarılmış sermayesi 170.000.000- TL' ye arttırılmış ve 12 Temmuz 2010 tarihinde de IMKB' de işlem görmeye başlamıştır. Aynı Genel Kurulda alınan karar gereği 2009 yılı karından ortaklara kar dağıtımı yapılmaması karara bağlanmıştır.

Şirket, kar dağıtımı konusunda Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatında yer alan düzenlemelere uyar. Şirket'in genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri gibi genel muhasebe ilkeleri uyarınca Şirketçe ödenmesi ve ayrılması zorunlu olan meblağlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi gereken zorunlu vergiler ve mali mükellefiyetler için ayrılan karşılıklar, hesap yılı sonunda tespit olunan gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan ve yıllık bilânçoda görülen safi (net) kardan varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dâhilinde dağıtılır:

Birinci Tertip Kanuni Yedek Akçe

a) Kalan'ın % 5'i, Türk Ticaret Kanunu'nun 466. maddesi uyarınca ödenmiş sermayenin %20'sini buluncaya kadar birinci tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır.

Birinci Temettü

b) Kalandan, Sermaye Piyasası Kurulu'nca saptanan oran ve miktarda birinci temettü ayrılır.

İkinci Temettü

c) Safi kardan (a) ve (b) bentlerinde yer alan hususlar düşüldükten sonra kalan kısmı Genel Kurul kısmen veya tamamen ikinci temettü pay olarak dağıtmaya, dönem sonu kar olarak bilânçoda bırakmaya, kanuni veya ihtiyari yedek akçelere ilave etmeye veya olağanüstü yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

İkinci Tertip Kanuni Yedek Akçe

d) Türk Ticaret Kanunu'nun 466. maddesinin 2. fıkrası 3. bendi gereğince; pay sahipleri ile kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan çıkarılmış sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri ikinci tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır.

e) Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ile bu ana sözleşmede pay sahipleri için belirlenen birinci temettü ayrılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve Yönetim Kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen birinci temettü ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

f) Sermaye Piyasası Kanunu'nun 15. maddesindeki düzenlemeler çerçevesinde ortaklara temettü avansı dağıtılabılır.

SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

YIL İÇİNDE YAPILAN BAĞIŞLAR HAKKINDA BİLGİLER

Yoktur.

YAPILAN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ

Yoktur

PERSONEL VE İŞÇİ HAREKETLERİ VE ÇALIŞANLARA SAĞLANAN HAKLAR

31.12.2010 tarihinde Ali Ergin Şahin Genel Müdür, Mehmet Yardımbi Mali İşler Müdürü, Ali Ilgazlı Proje Geliştirme Müdürü, Fulya Etkin Kurumsal İletişim ve Pazarlama Müdürü, Mehmet Alper Alptekin Portföy Yöneticisi, Serpil Mutlu Yatırımcı İlişkileri Uzmanı ve Seher Tuzluoğlu Yönetici Asistanı olarak şirketimizde görev yapmışlardır.



FAALİYET DÖNEMİNİN KAPANMASINDAN SONRA GERÇEKLEŞEN OLAYLAR

03 Ocak 2011 tarihinde istifa eden Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Rasim Küçük Kurt'un yerine 03 Ocak 2011 tarihinde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak Sayın Emel Oguray seçilmiştir.

22.02.2011 tarihinde sermayemizin % 61,47' sine sahip olan Reysaş Taşımacılık ve Lojistik Ticaret A.Ş.' den, ortağı bulunduğu Arı Lojistik İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ndeki hisselerinin % 33,33' üne tekabül eden kısmı 4.127.461,57- TL bedel ile satın alınmıştır.

SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU**

SPK'nın 10.12.2004 tarih ve 48/1588 sayılı toplantı kararı gereğince, İMKB'de işlem gören şirketlerin, faaliyet raporlarında ve internet sitelerinde Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumla ilgili beyan ve uyum raporlarına yer vermeleri uygun görülmüş ve bu çerçevede şirketimizin 2010 yılı için "Kurumsal Yönetim İlkeleri Beyanı ve Uyum Raporu" hazırlanmış ve şirket internet sitesinde (www.reysasgyo.com.tr) yayınlanmıştır.

Şirketimiz, pay sahiplerinin hakları, kamunun aydınlatılması ve şeffaflığın sağlanması ile menfaat sahipleri ve Yönetim Kurulu'nu ilgilendiren karar ve işlemlerde, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun çalışmaların hayata geçirilmesini ve bunu paydaşlarıyla beraber gerçekleştirmeyi hedefler. Bu doğrultuda, tüm paydaşların eşitliği, bilgilendirme sorumluluğu ve kurumsal yönetim prensiplerine bağlı olarak, sözkonusu ilkelerin uygulamaya geçirilmesi ve yürütülmesi Şirketimizin temel amaçları arasında yer almaktadır. Şirketimizce sürdürülen çalışmalar bu ilkelerin sorumluluğu çerçevesinde tatbik ve takip edilmektedir.

BÖLÜM I – PAY SAHİPLERİ**1. Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi**

Şirketimizde, genel kurul toplantılarının yapılması, pay sahipliği haklarının kullanılması, yönetim ve denetim kurulları toplantılarının düzenlenmesi ve kayıtlarının tutulması, başta Sermaye Piyasası Kurulu ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası olmak üzere, Şirketin konu ile ilgili diğer kurum ve kuruluşlar nezdinde temsil edilmesi ve hissedarların bilgi taleplerinin karşılanması amacıyla, "Pay Sahipleri İle İlişkiler" birimi oluşturulmuştur. Bu birimin iş tanımı, sermaye piyasası düzenlemelerinin takibi ile pay sahipleriyle ilişkilerin sağlanması doğrultusunda, sermaye artışlarından, pay sahiplerine ilişkin kayıtların tutulmasına kadar, mevzuat kapsamında kamunun aydınlatılması ve pay sahiplerinin internet sitesi dahil Şirket ile ilgili bilgi taleplerinin karşılanması gibi hususlarda görev yapar. İlgili bölümün oluşturulması ile bu bilgi akışının tek elden gerçekleştirilmesi hedeflenmiştir.

Şirketimizde Yönetim Kurulu ile Pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak üzere "Pay Sahipleri ile İlişkiler Birimi" kurulmuştur.

Pay Sahipleri ile İlişkiler Birimi Yöneticisi olarak Şirket'in Sermaye Piyasası Mevzuat'ından kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesinde ve kurumsal yönetim uygulamalarında koordinasyonu sağlamak üzere "Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı"na sahip olan **Serpil Mutlu** görev yapmaktadır.

Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi İletişim Bilgileri:**Telefon:** 0216 564 20 12**Fax:** 0216 564 20 99**E-mail :** serpil.mutlu@reysas.com

**SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU****2. Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı**

Pay sahiplerinden gelen talepler şirket mesai saatleri içerisinde telefon ve elektronik posta ile cevaplanmaktadır. Pay sahipliği kullanımı ile ilgili değişiklikler hem basın hem de elektronik ortamda SPK mevzuatı çerçevesinde yayımlanmaktadır. Ana sözleşmede özel denetçi atanması ile ilgili bir düzenleme yoktur ve dönem içinde bu konuyla ilgili herhangi bir talep olmamıştır.

3. Genel Kurul Bilgileri

Genel Kurul toplanma usulü, pay sahiplerinin katılımını en üst düzeyde sağlayacak şekilde yapılır ve ayrıca toplantı tutanaklarına yazılı veya elektronik ortamda her zaman erişilebilir olması sağlanır.

Genel Kurul'dan asgari 15 (onbeş) gün önce mali tablolar ve faaliyet raporları şirket merkezinde ve pay sahiplerimizin kolaylıkla ulaşabileceği yerlerde hazır bulundurulur. Ayrıca faaliyet raporu web sitemizde yayınlanır. Genel Kurul toplantı ilanlarının asgari 2 hafta öncesinden yapılması sağlanır. Gerek mali tabloların ve portföy tablosunun İMKB'ye bildirilmesi, gerekse faaliyet raporunun basımını müteakip, Genel Kurul gündeminde ele alınacak her türlü bilgi ve rapor, yazılı olarak mektup, faks veya e-posta yoluyla talep edenlerin adreslerine, en hızlı gönderi imkânıyla ulaştırılmaktadır. Kayıtlar, elektronik ortam dahil, pay sahiplerinin en rahat şekilde ulaşabileceği yerlerde açık tutulur.

Genel Kurullarımızda pay sahiplerinin soru sormaları ve konu hakkında söz alarak fikir beyan etmeleri en doğal hak durumundadır. Dolayısıyla, Şirketimiz ortaklarının Genel Kurul'da soru sorma hakları, gündem maddeleriyle ilgili öneri sunmaları, verdikleri öneriler üzerinde konuşma yapmaları Divan tarafından usulüne uygun olarak sağlanmaktadır. Yıllık faaliyet raporları, mali tablo ve bağımsız denetim raporları, kar dağıtım önerisi ve genel kurul gündemi ve varsa ilgili bilgiler ve dokümantasyon ile vekaleten oy kullanma formundan, ana sözleşmenin son hali, varsa tadil metinleri, özel durum açıklamaları, sermayenin ortaklar arası dağılımı ve kurumsal yönetim uyum raporu' na kadar tüm bilgiler, elektronik ortamda da ulaşılabilir durumdadır.

4. Oy Hakları ve Azınlık Hakları

Genel Kurul' da her hisse için bir oy hakkı söz konusu olup, oy hakkında imtiyaz yoktur. Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekaleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur. Karşılıklı iştirak halinde hakim ortak söz konusu değildir.

5. Kar Dağıtım Politikası ve Kar Dağıtım Zamanı

Şirketin karına katılım ve kar payı dağıtımına ilişkin imtiyaz söz konusu değildir. Karın dağıtımına ilişkin ana sözleşmenin ilgili maddesi tatbik olunur. Kar payı dağıtımıyla ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri esas alınarak, Genel Kurul'un

**SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

tasvibine ve belirlenen yasal sürelerle uyulur. Yıllık karın hissedarlara hangi tarihte ve ne şekilde verileceği yönetim kurulunun önerisi üzerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun konu ile ilgili düzenlemeleri dikkate alınarak genel kurul tarafından kararlaştırılır.

6. Payların Devri

Şirket ana sözleşmesinde pay devrini kısıtlayan herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

BÖLÜM II – KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK**7. Şirket Bilgilendirme Politikası**

Şirketimiz kamuyu aydınlatma ve şeffaflık ilkesi doğrultusunda zamanında, doğru, eksiksiz, anlaşılabilir, analiz edilebilir ve düşük maliyetle kolay erişilebilir bilgilerin ilgililere sunulmasını amaçlar. Ticari sır kapsamında olmaması kaydıyla, talep edilebilecek her türlü bilginin değerlendirmeye alınması sağlanır. Ayrıca, medya ile ilişkilerden, kamuya açık toplantılara kadar gerekli düzenlemeler yapılmaktadır.

8. Özel Durum Açıklamaları

Şirketimiz 12.07.2010 tarihinde İMKB' de işlem görmeye başlamış olup, 2010 yılı içerisinde özel durum açıklamaları Sermaye Piyasası Kurulunun ilgili mevzuatı gereğince eksiksiz ve zamanında yayınlanmıştır.

9. Şirket İnternet Sitesi ve İçeriği

Şirketimizin aktif bir internet sitesi mevcuttur. Şirketimiz hakkında talep edilebilecek muhtelif bilgilere kapsamlı olarak yer veren ve SPK tarafından öngörülen asgari hususları da içeren bir "yatırımcı ilişkileri" bölümü oluşturulmuştur. www.reysasqyo.com.tr internet adresinde şirketin aktif internet sitesi yayındadır.

10. Gerçek Kişi Nihai Hakim Pay Sahibi/Sahiplerinin Açıklaması

Gerekli görüldüğü hallerde veya SPK mevzuatı çerçevesinde şirket bilgileri kamuoyu ile paylaşılmaktadır.

11. İçsel Bilgilere Erişimi Olanların Kamuya Duyurulması

Tüm şirket çalışanları zaman zaman kendi çalıştıkları bölümün gerektirdiği biçimde sınırlı bilgi sahibi olabilmektedirler. Buna bağlı olarak özel durumu gerektiren bilgiler SPK mevzuatı çerçevesinde şirket yönetimince kamuoyuna duyurulmaktadır. Aşağıda yer alan listede içeriden öğrenebilecek durumda olan kişiler yer almaktadır. Bu liste aynı zamanda şirket internet sitemizde de yer almaktadır.

**SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

AD-SOYAD	GÖREVİ
Durmuş Döven	Yönetim Kurulu Başkanı
Ali Ergin Şahin	Yönetim Kurulu Bşk.Yrd. / Genel Müdür
Egemen Döven	Reysaş Lojistik Yönetim Kurulu Başkan Yrd.
Afife Vardar	Yönetim Kurulu Üyesi
Abdullah Levent Kesen	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi
Emel Oğuray	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi-Denetim Kom.
İbrahim Senem	Reysaş Lojistik Mali İşler Direktörü
Kamil Uysal	Yönetim Kurulu Üyesi-Denetim Komitesi Bşk.
Ali İlgazlı	Proje Geliştirme Müdürü
Fulya Etkin	Kurumsal İletişim ve Pazarlama Müdürü
Alper Alptekin	Portföy Yöneticisi
Serpil Mutlu	Yatırımcı İlişkileri Uzmanı
Mehmet Yardibi	Mali İşler Müdürü
Saim Üstündağ	DRT Bađ. Denet. ve Srb. Muh. Mali Müş. A.Ş.
Fulya Kılınç	DRT Bađ. Denet. ve Srb. Muh. Mali Müş. A.Ş.
Hüseyin Cankurtaran	Standart Gayrimenkul

BÖLÜM III – MENFAAT SAHİPLERİ**12. Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi**

Menfaat sahibi olarak, çalışanlar, tedarikçiler, müşteriler ve esas itibariyle Şirket ile doğrudan ilişki içindeki üçüncü şahısları ifade eden bir kavramdan bahsedilmektedir. Söz konusu menfaat sahipleri özel durum açıklamalarıyla bilgilendirilirler. Şirket ile ilgili kamuya duyurulacak bilgiler, İMKB ve SPK' ya açıklamaların yapılmasını takiben şirketin web sitesinde de yayınlanacaktır. "Şirket Bilgilendirme Politikası" oluşturulmuş olup, şirketin www.reysasgyo.com.tr adresinde yayınlanmıştır.

13. Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Yönetim kurulu Sermaye Piyasası mevzuatının öngördüğü bağımsızlıkla ilgili esaslara uyulması kaydıyla Genel Kurul tarafından seçilir.

14. İnsan Kaynakları Politikası

Şirketimizin insan kaynakları politikası oluşturulmuş ve uygulanmaktadır. Bu çerçevede belirlenmiş işe alım politikaları, kariyer planlaması, performans değerlendirme çalışmaları ve çalışanlara yönelik eğitim politikaları gibi hususlar Personel Yönetmeliği kapsamında sağlanmaktadır.

SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**15. Müşteri ve Tedarikçilerle İlişkiler Hakkında Bilgi**

Şirketimiz, verilen hizmetlerin pazarlanmasında, satışında ve satış sonrasında müşteri memnuniyetini sağlayıcı her türlü tedbiri almak ve uygulamaya yer vermek için çalışmalar yapmaktadır. Müşterilerin hizmetlerimiz ile ilgili talepleri süratle karşılanmaya çalışılmakta ve müşteriler bilgilendirilmektedir.

16. Sosyal Sorumluluk

Şirketimiz kurulduğundan bu yana sosyal ve kültürel faaliyetlere önem vermiştir. Dönem içinde çevreye zarardan dolayı hiçbir aleyhte bildirim söz konusu olmamıştır.

BÖLÜM IV – YÖNETİM KURULU**17. Yönetim Kurulu'nun Yapısı, Oluşumu ve Bağımsız Üyeler**

Şirketin idaresi, üçüncü kişilere karşı temsil ve ilzami, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde genel kurul tarafından bir yıl için seçilen Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda belirtilen şartlara haiz 6 üyeden oluşan bir Yönetim Kuruluna aittir.

Yönetim kurulu Sermaye Piyasası Mevzuatı' nın öngördüğü bağımsızlıkla ilgili esaslara uyulması kaydıyla genel kurul tarafından seçilir.

Yönetim kurulu üyeleri en çok bir yıl için seçilebilir. Görev süresi sonunda görevi biten üyelerin yeniden seçilmesi mümkündür. Bir üyeliğin herhangi bir nedenle boşalması halinde, yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda belirtilen şartları haiz bir kimseyi geçici olarak bu yere üye seçer ve ilk genel kurulun onayına sunar. Böylece seçilen üye eski üyenin süresini tamamlar.

Yönetim kurulu üyeleri, genel kurul tarafından her zaman görevden alınabilir.

Ad-Soyad	Görev Tanımı
Durmuş Döven	Yönetim Kurulu Başkanı
Ali Ergin Şahin	Yön.Kur.Bşk.Yrd.-Gen.Müd.
Afife Vardar	Yönetim Kurulu Üyesi
Abdullah Levent Kesen	Yönetim Kurulu Bađ.Üyesi
Kamil Uysal	Yön. Kur.Üy./Den. Komitesi
Rasim Küçükkurt*	Yön.Kur.Bađ.Üy./Den.Komitesi

* 03 Ocak 2011 tarihinde istifa eden Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Rasim Küçükkurt' un yerine 03 Ocak 2011 tarihinde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak Sayın Emel Oğuray seçilmiştir

**SERİ: XI NO: 29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU****18. Yönetim Kurulu Üyelerinin Nitelikleri**

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri, en üst düzeyde etkinlik sağlayacak şekilde oluşur. Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hususlar gözetilerek, bu niteliklerle örtüşen ve yönetim konusuna hakim yetkinlikteki kişilerden müteşekkil bir Yönetim Kurulu esas alınmıştır. Yönetim Kurulu Üyeliğine atanacak şahıslarda aranan nitelikler itibariyle bu özelliklere sahip yöneticilerin gerekli bilgi birikimlerine sahip olacak şekilde donanımlı olmalarına dikkat edilir.

19. Şirketin Misyon ve Vizyonu ile Stratejik Hedefleri

Şirketimiz misyon, vizyon ve değerleri oluşturularak yayımlanmıştır. Şirket üst yönetimince belirlenmiş ve Yönetim Kurulu' muzca onaylanmış misyon ve vizyonumuza ilişkin stratejik hedeflerin oluşturulması ve uygulanmasında ilgili birimlerin çalışmaları üst yönetimce Yönetim Kurulu'na sunulur ve takip edilir.

20. Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması

Şirketin risk yönetimi finansal risk, piyasa riski, ve operasyonel risklerin düzenli olarak incelenmesini içermektedir ve risk birimi tarafından düzenli olarak yapılmaktadır. İç kontrol ve denetim planları Denetim Müdürlüğü tarafından oluşturulmakta, bu planlar çerçevesinde iç denetim çalışmaları periyodik olarak yapılmaktadır.

21. Yönetim Kurulu Üyeleri ile Yöneticilerin Yetki ve Sorumlulukları

Şirketin temsil ve ilzamına ilişkin, esas olarak Türk Ticaret Kanunu hükümlerine ve şirket ana sözleşmesine göre, şirket yönetimi belirlenir ve yetkilerini yasal düzenlemeler kapsamında icra eder.

22. Yönetim Kurulu'nun Faaliyet Esasları

Yönetim Kurulu Kararları'na ilişkin konu başlığı veya gündemler, periyodik olarak veya ortaya çıkan gerekler çerçevesinde düzenlenerek hazırlanmaktadır. Ortaya çıkan ihtiyaçlara bağlı olarak Yönetim Kurulu toplantı sayısı değişiklik gösterebilmektedir. Toplantıya katılım veya çağrı, esas itibariyle Şirket işleri gerek gösterdikçe yapılır ve Yönetim Kurulu toplanır. Yönetim Kurulu kararlarına ilişkin gündemlerin hazırlanması, kararların yazılması ve takibi yapılmaktadır. Karar alınmasında varsa, sorulan soru ve açıklamalara yer verilmektedir.

23. Şirketle Muamele Yapma ve Rekabet Yasağı

Şirketle işlem yapma ve rekabet yasağı konusunda Türk Ticaret Kanunu ve SPK mevzuatı uygulanmaktadır.

SERİ:XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

24. Etik Kurallar

Şirket genel anlamda etik kurallara uyulması ve uygulanması yönünde gerekli çalışmaları yapmaktadır. Mevzuat ve düzenlemeler ile uygulamalar bütünü içinde genel kabul görmüş etik kurallara uyulur.

25. Yönetim Kurulu'nda Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Mali konuların takibi, periyodik mali tablo ve dipnotların incelenmesi ve Bağımsız Dış Denetim Raporu'na dayanarak teklifini Yönetim Kurulu'na sunmak üzere icracı olmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından Denetim Komitesi oluşturulmuştur.

26. Yönetim Kurulu'na Sağlanan Mali Haklar

Yönetim kurulu üyelerine sağlanan hak, menfaat ve ücretler Genel Kurul'da alınan kararlara bağlı olarak uygulanmaktadır. Şirkette rekabetçi ve performansa dayalı bir ücret politikası uygulanmaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu üyelerine ve yöneticilerine borç verme, kredi verme, lehine kefalet verme vb. işlemler olmamıştır.