

## REYSAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / RYGYO

17.04.2013 10:33:01

### ■ Borçlanma Aracı İhracına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı



Ortaklığın Adresi	:	Abdurrahmangazi Mah. Güteryüz Cad. No:23 Sancaktepe İstanbul
Telefon ve Faks No.	:	216 564 20 00 / 216 564 20 99
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:	216 564 20 00 / 216 564 20 99
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:	Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:	Yoktur
Özet Bilgi	:	Borçlanma Aracı İhracına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı



Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:	17.04.2013
Öngörülen İhracın Nominal Tutarı	:	50.000.000 TL
İhracı Öngörülen Borçlanma Aracının Türü	:	Tahvil
İhracı Öngörülen Borçlanma Aracının Vadesi	:	Duyurulacaktır
İhracı Öngörülen Borçlanma Aracının Faiz Oranı	:	Duyurulacaktır
İhracı Öngörülen Borçlanma Aracının Kupon Ödeme Sıklığı	:	Duyurulacaktır
Öngörülen Satış Şekli	:	Halka Arz Edilmeksizin Nitelikli Yatırımcıya Satış

### ■ EK AÇIKLAMALAR:

Şirketimiz büyüme hızı ile doğru orantılı olarak gerçekleşen finansman ihtiyacını gidermek, mevcut finansal kaynaklarını ve mali borç portföyünü çeşitlendirmek ve depo yatırımlarının öz kaynak ihtiyacını karşılamak amacı ile Yönetim Kurulunun yapmış olduğu toplantıda; Ana sözleşmemizin "Borçlanma Sınırı ve Menkul Kıymet İhracı" başlıklı 7. maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden;

Şirketimizin yurtiçinde **50.000.000TL tutarına kadar**, Türk Lirası cinsinden **3 yıl vadeli, 3 ayda bir değişken kupon ödemeli**, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmak üzere tahvil ihraç etmesine,

İhraç edilecek tahvilin faizinin belirlenmesinde bu faizin tespit edileceği günlerde T.C. Hazine' si tarafından ihraç edilmiş gösterge devlet tahvilinin baz alınmasına,

İhraç edilecek tahvilin ek getiri oranının gösterge devlet tahvili ağırlıklı ortalama bileşik faizi üzerine **en düşük % 3.25, en yüksek %4,00** olarak belirlenmesine,

Ödenecek faiz de dahil olmak üzere ihraçlarla ilgili tüm şart ve hükümlerin belirlenmesi ve bu kapsamda SPK, İMKB, MKK ve diğer merciler nezdinde gerekli başvuruların ve sair işlemlerin yapılması ve tamamlanması için Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. ile aracılık sözleşmesi imzalanmasına,

Ve her türlü belge, mektup, talep, rapor ve sair evrakı Şirketimiz adına tanzim ve imza etmek üzere Yönetim Kurulu Başkanı Durmuş Döven ile Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Egemen Döven' in veya müştereken Yönetim Kurulu Başkanı Durmuş Döven ve Yönetim Kurulu Üyesi Ali Ergin Şahin' in yetkili kılınmasına,

oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.